



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 25 » августа 2017 года

№ 30

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Е. Неугодникова

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области О.Б. Тимофеева
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области И.А. Вакурова

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., ходатайствовавшего о внесении в повестку заседания вопроса «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.11.2016 № 16/211 « О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2015 № 15/432» .

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1:«О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Бакшеевского сельского поселения на 2018 г.».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

МУП «Коммунсервис» Костромского района оказывает услуги по транспортировке воды для гарантирующей организации МУП «Костромагорводоканал» на территории Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района.

Выбор метода регулирования осуществляется на основании ст. 37 и ст. 53 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406.

Согласно п. 53 метод сравнения аналогов, применяемый к организациям-транзитерам, приемлем в случае, если протяженность сетей организации-транзитера не превышает 10% от общей протяженности системы либо составляет не более 10 км.

Протяженность сетей водоснабжения МУП «Костромагорводоканал» составляет 543,89 км.

Протяженность сетей водоснабжения МУП «Коммунсервис» составляет 10,45 км или 2% от протяженности сетей водоснабжения МУП «Костромагорводоканал».

На основании критерия, определяющего выбор метода регулирования тарифов для организаций-транзитеров по доле протяженности сети в процентах по отношению к протяженности сети гарантирующей организации, предлагается при регулировании тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Бакшеевского сельского поселения на 2018 г. выбрать метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали единогласно предложение Громовой Н.Г.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

Выбрать методом регулирования тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Бакшеевского сельского поселения на 2018 г. – метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 2: «О выборе метода регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» Костромского района на территориях Бакшеевского, Минского, Средняковского сельских поселений на 2018 г.».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

ООО «Технологии ЖКХ» Костромского района оказывает услуги по транспортировке сточных вод для гарантирующей организации МУП «Костромагорводоканал» на территории Бакшеевского, Средняковского, Минского сельских поселений Костромского муниципального района.

Выбор метода регулирования осуществляется на основании п. 37 и п. 53 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406.

Согласно п. 53 метод сравнения аналогов, применяемый к организациям-транзитерам, приемлем в случае, если протяженность сетей организации-транзитера не превышает 10% от общей протяженности системы либо составляет не более 10 км.

Протяженность сетей водоотведения МУП «Костромагорводоканал» составляет 400,40 км.

Протяженность сетей водоотведения ООО «Технологии ЖКХ» составляет менее 10% от общей протяженности по каждому участку:

- Бакшеевское с/п – 27,030 км (6,7%);
- Минское с/п – 13,944 км (3,5%);
- Средняковское с/п – 10,990 км (2,7 %).

На основании критерия, определяющего выбор метода регулирования тарифов для организаций-транзитеров по доле протяженности сети в процентах по отношению к протяженности сети гарантирующей организации, предлагается при регулировании тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2018 г. выбрать метод сравнения аналогов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение Громовой Н.Г.

Солдатов И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

Выбрать методом регулирования тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2018 г. – метод сравнения аналогов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.

1	Солдатова И.Ю.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 3. «О корректировке долгосрочных тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, установленных для ЗАО «Экохиммаш» на 2018 г.»

СЛУШАЛИ:

уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего следующее.

ЗАО «Экохиммаш» не обращалось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) с заявлениями на корректировку долгосрочных тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод. Департаментом направлено обращение о необходимости предоставления заявления и обосновывающих материалов, однако требуемая информация в департамент не представлена.

Подтверждением факта осуществления ЗАО «Экохиммаш» (далее – регулируемая организация) регулируемой деятельности является отчет ООО «Тепловодоканал» о предоставленных конечным потребителям услугах водоснабжения и водоотведения в 2017 году, из чего следует, что деятельность транспортировки регулируемой организацией осуществлялась.

Имущество находится в собственности ЗАО «Экохиммаш».

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по корректировке тарифов транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2018 г. без заявления предприятия. Фактом подтверждения регулируемой деятельности ЗАО «Экохиммаш» является отчет ООО «Тепловодоканал» об отпущенной воде и принятых стоках от ЗАО «Экохиммаш».

Расчёт корректировки тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом аналогов, произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее - Прогноз).

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных размеров корректировки тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов для ЗАО «Экохиммаш» на 2018 г.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ЗАО «Экохиммаш» по обоснованию корректировки тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, выполнены работы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при корректировке тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета корректировки тарифов.

Деятельность по водоснабжению и водоотведению для организации не является основной.

Организация находится на основной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на техническую воду и долгосрочных параметров регулирования для ЗАО «Экохиммаш» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020 год и далее
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Корректировка тарифов при применении метода сравнения аналогов производится на основании затрат гарантирующей организации (ООО «Тепловодоканал»).

Планируемый объем реализации услуг:

Плановый объем выработки и реализации воды принят с учетом данных, предоставленных гарантирующей организацией, плановых объемов на 2017-2018 г.г. и составил

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	2018 г.
1.	Объем транспортируемой воды	тыс. куб. м	9,74
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	0,12
2.1.	-населению	тыс. куб. м	-
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
2.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,12

Поставщиком питьевой воды является ООО «Тепловодоканал»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	2018 г.
1.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	14,08
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	9,29
2.1.	-населению	тыс. куб. м	-
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
2.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	9,29

Стоки передаются на очистку в ООО «Тепловодоканал» в полном объеме.

По запросу департамента гарантирующей организацией подтверждена протяженность сетей водоснабжения и водоотведения в натуральных величинах (км) в разбивке по диаметрам.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n,$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}},$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

$L^{го}$ - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Гарантирующей организацией представлена информация о стоимости строительства трубопроводов в разрезе диаметров.

По итогам расчетов, произведенных в соответствии с Методическими указаниями, текущие затраты гарантирующей организации на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, определенные в соответствии с фактическими затратами ООО «Тепловодоканал» 2017 года с учетом индекса роста потребительских цен, определенного прогнозом социально-экономического развития, составили:

- водоснабжение: 3799,17 тыс. руб.;

- водоотведение: 4168,83 тыс. руб.

Протяженность сетей водоснабжения:

- гарантирующая организация - 29,05 км в сопоставимых величинах;

- регулируемая организация - 0,50 км в сопоставимых величинах.

Протяженность сетей водоотведения:

-гарантирующая организация - 17,08 км в сопоставимых величинах;

- регулируемая организация – 0,79 км в сопоставимых величинах.

Амортизация.

Поскольку имущество находится в аренде, амортизационные отчисления отсутствуют.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом аналогов, составила:

-водоснабжение: 65,22 тыс. руб.;

- водоотведение: 148,95 тыс. руб.

Поскольку предприятием не подтверждены расходы 2016 г. и истекшего периода 2017 г., размер необходимой валовой выручки оставлен на уровне плановых затрат 2017 года:

-водоснабжение: 60,03 тыс. м3;

-водоотведение: 153,73 тыс. руб.

Скорректированные тарифы на 2018 год составили:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	6,16	6,16
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	10,58	10,58

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «Экохиммаш» на 2016 - 2018 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 ноября 2015 года № 15/283 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «Экохиммаш» на 2016 - 2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.09.2014 № 14/140» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.08.2016 № 16/122), следующее изменение:

столбцы 6-7 изложить в следующей редакции:

«

2018 год	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
6,16	6,16
10,58	10,58

»

2. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
-------	-----------------	------------------------	-------------------

Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 4: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.03.2016 № 16/45»

СЛУШАЛИ:

Начальника юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области И.А. Маракулину.

В связи с произошедшими кадровыми изменениями в организациях Костромской области предлагается внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21 марта 2016 года № 16/45 «Об общественном совете по тарифной политике при департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» изменения, в связи с уходом в отпуск по уходу за ребенком из состава Общественного совета исключается инженер по метрологии отдела проверки электромагнитных и радиотехнических средств измерений федерального бюджетного учреждения «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Костромской области» Черновец Анна Владиславовна.

Взамен выбывшего Климкина Николая Николаевича в состав Общественного совета от ООО «Концерн медведь производственный участок № 7» вводится Бахарев Денис Сергеевич.

Уточняются должности и наименования членов Общественного совета Комаровой Ирины Борисовны, Трофимова Михаила Александровича, Шатунова Андрея Владимировича, Шипова Алексея Вячеславовича.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали предложение И.А. Маракулиной единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.03.2016 № 16/45 «Об общественном совете по тарифной политике при департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» соответствующие изменения.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 5 :«О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Специалист» потребителям Парфеньевского муниципального района Костромской области на 2017 год».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 16.08.2017 года № О-1899.

ООО «Специалист» предложен метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на праве договора аренды с МУП «Коммунальщик» Парфеньевского муниципального района. Ранее в отношении ООО «Специалист» государственное регулирование в сфере теплоснабжения не осуществлялось.

В связи с чем, ООО «Специалист» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Парфеньевского муниципального района Костромской области, на 2017 год– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали единогласно предложение Н.Е.Неугодниковой.

Солдатов И.Ю. – принять предложение Н.Е.Неугодниковой.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Специалист» потребителям Парфеньевского муниципального района. Костромской области, на 2017 год– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 6. «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2017 г. для ООО «Земком» в п. Номжа Нейского района»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) обратилось ООО «Земком» с заявлением вх № О-1810, 1811 от

03.08.2017) на установление тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2017 год в п. НомжаНейского района.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», Департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «Земком» методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2017 год.

Расчет тарифов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр и приняты в следующем размере:

Водоснабжение:

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,20
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	1,34

Водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
-------	-------------------------	---

1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	затраты в технологическом процессе отсутствуют

Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	с 01.08.2017 по 31.12.2017
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	19,30
2.	Объем воды, используемый на технологические нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	19,30
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	0,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	19,30
7.1.	-населению	тыс. куб. м	13,20
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,75
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	4,35

Планируемый объем водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	с 01.08.2017 по 31.12.2017
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	11,80
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	11,80
2.1.	-населению	тыс. куб. м	5,70
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,75
2.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	4,35

Смета затрат (в расчете за период с 1.08.2017 г. по 31.12.2017 г.)

Поскольку деятельность по водоснабжению и водоотведению предприятием ранее не осуществлялась, в соответствии с п. 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом ФСТ России от 16.07.2014 г. № 1154-э, экономически обоснованный объем финансовых средств, необходимый в течение

регулируемого периода для осуществления регулируемой деятельности, определен на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м3 для МУП «Номженское ЖКХ», ранее осуществлявшей регулируемую деятельность в п. Номжа.

«Электроэнергия»

Водоснабжение: Затраты, определенные на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м3 для МУП «Номженское ЖКХ» с учетом сложившихся тарифов на электроэнергию на момент регулирования по данной статье, составили 310,83 тыс. руб.

Водоотведение:

Затраты на электроэнергию отсутствуют.

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих (ОПР)».

Водоснабжение:

Затраты, определенные на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м3 для МУП «Номженское ЖКХ» по данной статье, составили 176,62 тыс. руб., отчисления (30,2%) – 53,34

Водоотведение:

Затраты, определенные на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м3 для МУП «Номженское ЖКХ» по данной статье, составили 190,92 тыс. руб., отчисления (30,2%) – 57,66 тыс.руб.

«Ремонтные расходы».

Затраты определены на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м3 для МУП «Номженское ЖКХ» по данной статье.

Водоснабжение:

Затраты составили 58,36 тыс. руб. В затраты входит заработная плата ремонтного персонала с отчислениями и расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание.

Водоотведение:

Затраты составили 34,24 тыс. руб. В затраты входит заработная плата ремонтного персонала с отчислениями.

«Административные расходы».

Затраты определены на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м3 для МУП «Номженское ЖКХ» по данной статье.

Водоснабжение:

Затраты составили 264,46 тыс. руб., в том числе: заработная плата административного персонала – 184,49 тыс. руб., отчисления (30,2%) – 55,72 тыс. руб., прочие затраты – 24,25 тыс. руб.

Водоотведение:

Затраты составили 279,98 тыс. руб., в том числе: заработная плата административного персонала – 127,04 тыс. руб., отчисления (30,2%) – 38,37 тыс. руб., прочие затраты – 114,57 тыс. руб.

«Неподконтрольные расходы».

Водоснабжение.

Затраты включают водный налог по ставке водного налога на 2017 г. – 9,50 тыс. руб., налог по принятой системе налогообложения – 38,63 тыс. руб.

Водоотведение.

Затраты составили 2,07 тыс. руб. (налог по принятой системе налогообложения).

Арендная плата в состав неподконтрольных расходов не включена, т.к. отсутствует обоснование величины платы.

«Нормативная прибыль».

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль не учитывается.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Необходимая валовая выручка составила:

Водоснабжение - 911,73 тыс. руб.

Водоотведение – 564,87 тыс. руб.;

Тарифы с 01.07.2017 г. составили:

Водоснабжение - 24,05 руб./м3;

Водоотведение – 24,38 руб./м3.

Тарифы, устанавливаемые для ООО «Земком», НДС не облагаются.

Предприятие возражений по предложной величине тарифов не представило.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

- Утвердить производственную программу ООО «Земком» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017 год.

- Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» на 2017 год:

№ п/п	Категория потребителей	2017 год
1.	Вода питьевая (одноставочный тариф, руб./куб.м):	
1.1.	население	24,05
1.2.	бюджетные организации и прочие потребители	24,05
2.	Водоотведение (одноставочный тариф, руб./куб.м.):	
2.1.	население	24,38
2.2.	бюджетные организации и прочие потребители	24,38

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Земком» в поселке Номжа муниципального района г. Нея и Нейский район Костромской области налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

- Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

- Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 7: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.11.2016 № 16/211»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области И.А. Вакурову.

В связи с технической ошибкой в абзаце втором и третьем пункта 1 постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 3 ноября 2016 года № 16/211 « О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2015 № 15/432» предлагается цифры «1547,10» заменить цифрами «1541,30».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали предложение И.А. Вакуровой единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.11.2016 № 16/211 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2015 № 15/432» соответствующие изменения.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Секретарь Правления
25 августа 2017 г.

П.В. Северюхин